

Latvijas Republika
Valsts
INVENTARIZĀCIJAS
Izdevums
27.01.2000
Izplūde
Pārbauda

Latvijas Republika
VZD Tukuma raj. nod.

Inventarizācijas lieta Nr. 979 ✓

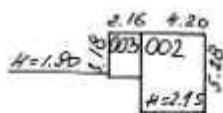
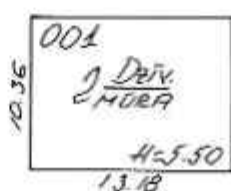
STACIJAS IELA 25

TUKUMS

prot. l. 14 no 27.01.2000g.
uz bilance



STACIJAS IELA



PATVAĻĪGI UZCELTS

Lit. «002» 3.05.2015

Lit. «003» 3.06.2015

Lit. «...»

Lit. «...»

Lit. «...»

Lit. «...»

Lit. «...»

Lit. «...»

Lit. «...»

Lit. «...»

1900 g. «22» 01.

Izpildītājs

Liters	Sēves lodeņu apzīmējums
1	9001 003 0466 001
2, 3, 4	NOPIEKŠTĀJ
-	9001 003 0466 002
-	9001 003 0466 003
dat. 27.01.2000	

Dēves norīkošanas shēma

Dēves kodu sistēmas apzīmējums

9001 . 003 . 0466 . 001

J. KOVALONČUKS

27.01.2000

**BŪVES
TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS LIETA**

Numurs: 90010030466001-02

Lapu skaits: 10

BŪVES KADASTRA APZĪMĒJUMS

90010030466001

daudzdzīvokļu māja

(Būves nosaukums)

ADRESE:

Tukuma raj.
Tukums
Stacijas iela 25
L.V-3100

Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji: Juris Kovaļonoks

Izpildes datums: 27/01/2000

Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs: Uldis Rundāns

Pārbaudes datums: 27/01/2000

HIFB Vadītāja vietnieks

GIHTE LAKIS
Andris Kalnozols


(paraksts)

Datums: 2000. gada 27 " 01

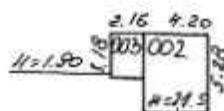


INFORMĀCIJA PAR PASŪTĪJUMU

1. Tehniskās inventarizācijas lietas numurs: 90010030466001-02
2. Būves nosaukums: daudzdzīvokļu māja
3. Būves kadastra apzīmējums: 90010030466001
4. Būves adrese: Tukuma raj., Tukums, Stacijas iela 25 LV-3100
5. Pēdējās apsekošanas datums: 28/01/2000
6. Tehniskās inventarizācijas pasūtītāji: Tukuma pilsētas dome
7. Pasūtījuma pieņemšanas datums: 13/01/2000
8. Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji: Juris Kovaļonoks
9. Izpildes datums: 27/01/2000
10. Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs: Uldis Rundāns
11. Pārbaudes datums: 02/06/2000
12. Iesniegtie dokumenti:
Pasūtījuma pietcikums
Nr. 1/3*22-20013/01/2000 Tukuma pilsētas dome
13. Tehniskās inventarizācijas veids: Būves pilna atkārtotā tehniskā inventarizācija
14. Pasūtījuma izpildes termiņš (d.d.): 30
15. Pasūtījuma pieņēmējs: Velta Jermaļonoka



STACIJAS IELA



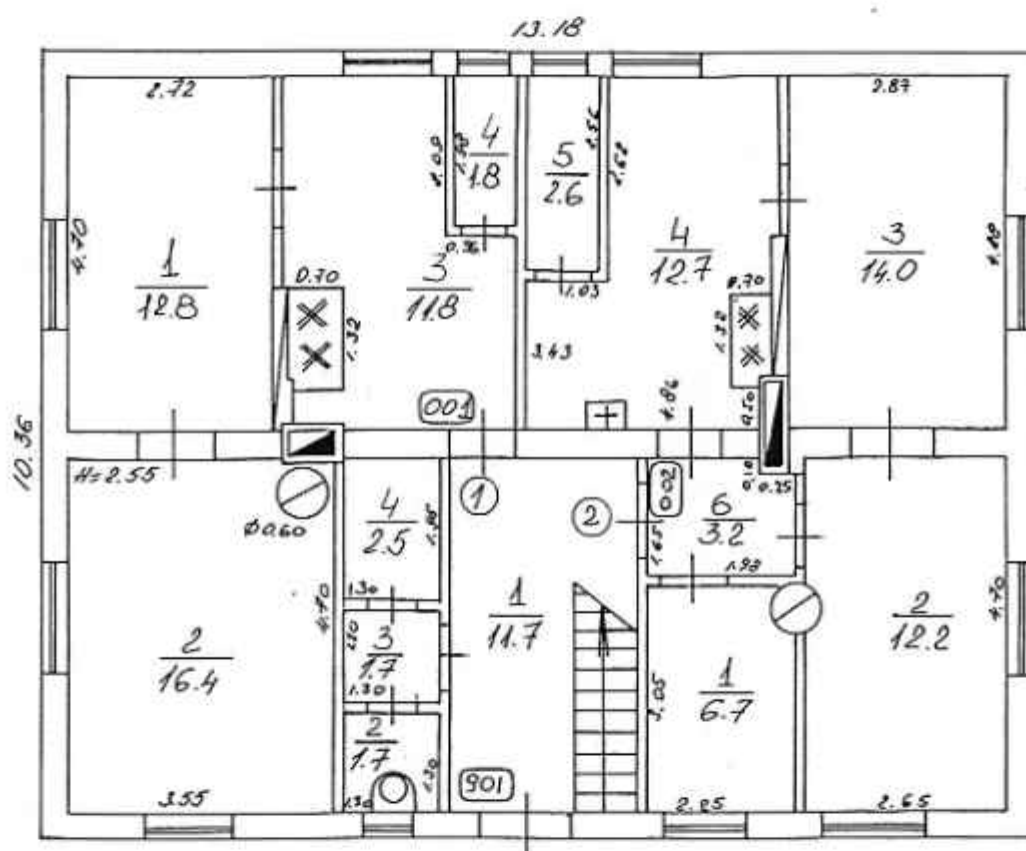
Liters	Būvniecības apmērojums
1	9001 003 0466 001
2,3,4	NEBĒNĒTAS
-	9001 003 0466 002
-	9001 003 0466 003
dat. 21.01.2000	

Būvniecības shēma		Būvniecības apmērojums	
500.	J. KOVALONOKS U. RUNDĀNS	9001 . 003 . 0466 . 001	27.01.2000 21.01.2000

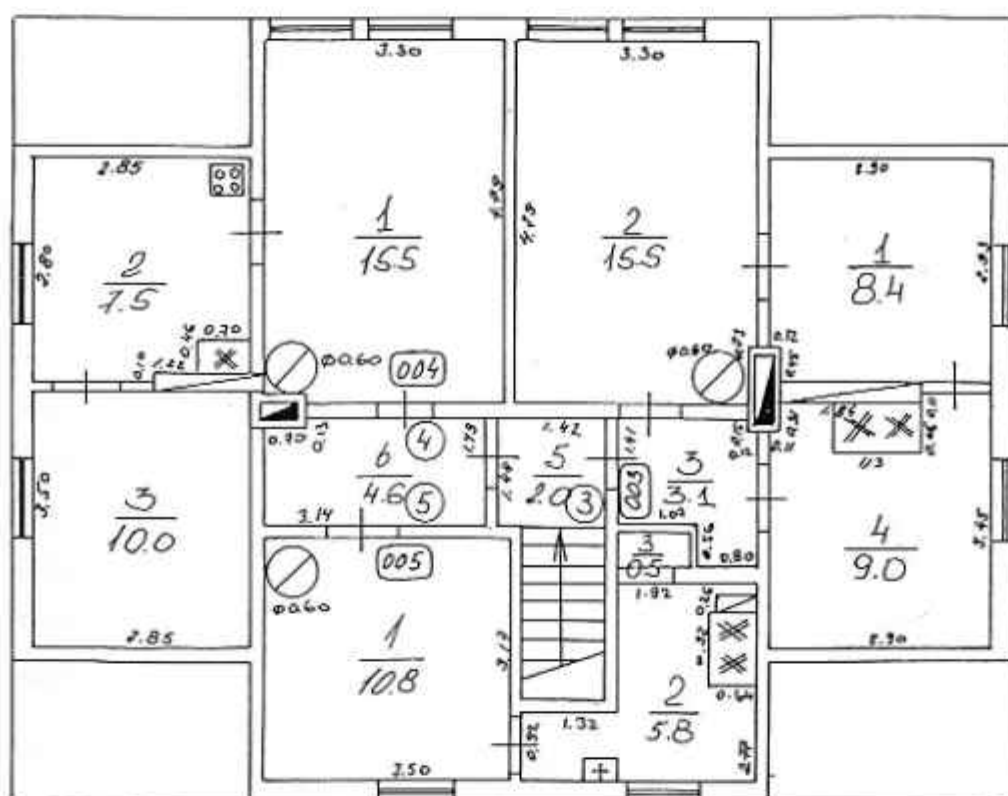
INFORMĀCIJA PAR BŪVI

1. Būves galvenais izmantošanas veids: 1122 Triju vai vairāku dzīvokļu mājas
2. Būves ģeokods:
3. Būves tips:
4. Būves kapitalitātes grupa: III grupa
5. Būves ārsienu materiāls: 03 Vieglobetons
6. Būves stāvu skaits:
 - 6.1. Virszemes: 2
 - 6.2. Pazemes:
7. Eksploatācijas uzsākšanas gads: 1959
8. Eksploatācijā pieņemšanas gads:
9. Būves konstruktīvā elementa apraksts:

9.1. Būves pamati	Dzelzsbetons/betons	neapmierinošs
9.2. Būves ār sienas	Vieglobetons	neapmierinošs
9.3. Būves pārsegumi	Koks	daļēji apmierinošs
9.4. Būves jumts	Azbestcimenta loksnes	neapmierinošs
10. Būves fiziskais nolietojums (%): 50
11. Būves apbūves laukums (kv.m.): 136.5
12. Būvtilpums (kub.m.): 692
13. Būves kopējā platība (kv.m.): 204.5
14. Būves lietderībā platība (kv.m.): 180.3
 - 14.1. Dzīvokļu platība (kv.m.): 180.3
 - 14.2. Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 0
15. Telpu grupu skaits būvē: 6
16. Dzīvokļu skaits būvē: 5
17. Labiekārtojums:
 - 17.3. Vietējā krāsns apkure
 - 17.4. Elektroapgāde
 - 17.5. Aukstā ūdens apgāde
 - 17.8. Kanalizācija
 - 17.9. Tualetes telpa
18. Patvaļīgās būvniecības pazīmes: - Nav



Būves <u>1</u> stāva plāns			Būves kadastra apzīmējums		
Mērogs 1:100			9001, 003, 0466, 001		
Projekta autors J. Kovalovs			27.01.2000		
Parbaudīja U. Runds			Lietums 27.01.2000		



Būves <u>stāva</u> plāns			Būves kadastra apzīmējums		
1:100			9001 / 003 / 0466 / 001		
Mērogs	1:100	J.KOVALONOKS	Datums	27.01.2000	
1:100	Pārbaudīja	U.RUNDĀNS	Datums	27.01.2000	

BŪVES EKSPLIKĀCIJA

Būves kopējā platība (kv.m.): 204.5

Būves lietderīgā platība (kv.m.): 180.3

Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.): 180.3

Dzīvokļu platība (kv.m.): 180.3

Dzīvojamā platība (kv.m.): 122.3

Dzīvokļu paligtelpu platība (kv.m.): 58

Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.): 0

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 0

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 0

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Būves koplietošanas paligtelpu platība (kv.m.): 24.2

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.): 24.2

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.): 0

001 telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	42.8	✓	1st
002 telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	51.4	✓	1st
003 telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	36	✓	2. st
004 telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	33	✓	2. st
005 telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	17.1	✓	2. st
901 telpu grupas kopējā platība (kv.m.):	24.2	✓	

Stāvs 1

Telpu grupas numurs: 001

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1120 Dzīvokļa telpu grupa

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvērīgās būvniecības pazīme
1	Istaba	Dzīvojamā telpa	12.8 ✓	2.55	
2	Istaba	Dzīvojamā telpa	16.4 ✓	2.55	
3	Virtuve	Dzīvokļa paligtelpa	11.8 ✓	2.55	
4	Pieliekamais	Dzīvokļa paligtelpa	1.8 ✓	2.55	

42.8

Telpu grupas numurs: 002

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1120 Dzīvokļa telpu grupa

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvalīgas būvniecības pazīme
1	Istaba	Dzīvojamā telpa	6.7 ✓	2.55	
2	Istaba	Dzīvojamā telpa	12.2 ✓	2.55	
3	Istaba	Dzīvojamā telpa	14 ✓	2.55	
4	Virtuve	Dzīvokļa palīgtelpa	12.7 ✓	2.55	
5	Pieliekamais	Dzīvokļa palīgtelpa	2.6 ✓	2.55	
6	Priekštelpa	Dzīvokļa palīgtelpa	3.2 ✓	2.55	

Telpu grupas numurs: 901

51.4

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1900 Koplietošanas telpu grupa

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvalīgas būvniecības pazīme
1	Kāpņu telpa	Koplietošanas iekštelpa	11.7 ✓	2.55	
2	Tualete	Koplietošanas iekštelpa	1.7 ✓	2.55	
3	Priekštelpa	Koplietošanas iekštelpa	1.7 ✓	2.55	
4	Pieliekamais	Koplietošanas iekštelpa	2.5 ✓	2.55	
5	Kāpņu telpa	Koplietošanas iekštelpa	2 ✓	2.45	
6	Gaitenis	Koplietošanas iekštelpa	4.6 ✓	2.55	

24.2

Stāvs 2

Telpu grupas numurs: 003

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1120 Dzīvokļa telpu grupa

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvalīgas būvniecības pazīme
1	Istaba	Dzīvojamā telpa	8.4 ✓	2.45	
2	Istaba	Dzīvojamā telpa	15.5 ✓	2.45	
3	Priekštelpa	Dzīvokļa palīgtelpa	3.1 ✓	2.45	
4	Virtuve	Dzīvokļa palīgtelpa	9 ✓	2.45	

36.0

Telpu grupas numurs: 004

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1120 Dzīvokļa telpu grupa

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgas būvniecības pazīme
1	Istaba	Dzīvojamā telpa	15.5 ✓	2.45	
2	Virtuve	Dzīvokļa palīgtelpa	7.5 ✓	2.45	
3	Istaba	Dzīvojamā telpa	10 ✓	2.45	

Telpu grupas numurs: 005

33.0

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1120 Dzīvokļa telpu grupa

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgas būvniecības pazīme
1	Istaba	Dzīvojamā telpa	10.8 ✓	2.45	
2	Virtuve	Dzīvokļa palīgtelpa	5.8 ✓	2.45	
3	Sienas skapis	Dzīvokļa palīgtelpa	.5 ✓	2.45	

17.1

INVENTARIZĀCIJAS VĒRTĪBAS APRĒĶINA PROTOKOLS

Būves kadastra apzīmējums: 90010030466001

Būves adrese: Tukuma raj., Tukums, Stacijas iela 25 LV-3100

Inventarizācijas lietas numurs: 90010030466001-02

Būves galvenais izmantošanas veids (kods): 1122

Būves nosaukums: daudzdzīvokļu māja

Būves tehniskie rādītāji: būves stāvu skaits = 2, būvtilpums = 692 kub.m., kopējā platība = 204.5 kv.m.,
apbūves laukums = 136.5 kv.m., kapitalitātes grupa = III grupa

Būves konstruktīvo elementu raksturojums:

Būves pamati: Dzelzsbetons/betons neapmierinošs

Būves ārsienas: Vieglobetons neapmierinošs

Būves pārsegumi: Koks daļēji apmierinošs

Būves jumts: Azbestcimenta loksne neapmierinošs

Nosaukums	N.p.k.	Ieraksts
Būvju vienību cenu krājuma numurs; tabulas apzīmējums; ailes apzīmējums tabulā	1	28; 2; d
Mērvienība	2	m3
Vienību daudzums	3	692
Kopējā platība (m²)	4	204.5
Būves vienības bāzes vērtība (Ls)	5	34.7
Būves bāzes vērtība (Ls)	6	24012
Ks Fiziskā stāvokļa koeficients	7	0.50
Kg Ģeogrāfiskās novietnes koeficients (0.2 - 1.0)	8	0.60
Kiv Būves izmantošanas veida korekcijas koeficients	9	0.49
KI Attāluma līdz tuvākai pilsētai koeficients (0.30 - 0.95)	10	1.0
K -	11	0.80
Būves inventarizācijas vērtība (Ls)	12	2824
Būves vienības inventarizācijas vērtība (Ls)	13	4.08
Būves kopējās platības 1m² vērtība (Ls)	14	13.81

Vērtēšanas datums: 27/01/2000

Izpildīja:

Juris Kovaljonoks

Paraksts:

Pārbaudīja:

Uldis Kundzins

Paraksts:

**BŪVES
TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS LIETA**

Numurs: 90010030466002-02

Lapu skaits: 6

BŪVES KADASTRA APZĪMĒJUMS

90010030466002

Šķūnis

(Būves nosaukums)

ADRESE:

Tukuma raj.
Tukums
Stacijas iela 25
LV-3100

Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji: Juris Kovaļonoks

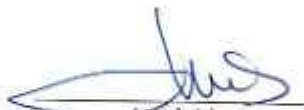
Izpildes datums: 20/01/2000

Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs: Uldis Rundāns

Pārbaudes datums: 21/01/2000

NĪS Vadītāja vietnieks

Guntis Lakis
Andris Kalnozols


(pāraksts)

Datums: 2000 . gada "22" "01"



INFORMĀCIJA PAR PASŪTĪJUMU

1. Tehniskās inventarizācijas lietas numurs: 90010030466002-02
2. Būves nosaukums: Šķūnis
3. Būves kadastra apzīmējums: 90010030466002
4. Būves adrese: Tukuma raj. Tukums Stacijas iela 25 LV-3100
5. Pēdējās apsekošanas datums: 17/01/2000
6. Tehniskās inventarizācijas pasūtītāji: Tukuma pilsētas dome
7. Pasūtījuma pieņemšanas datums: 13/01/2000
8. Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji: Juris Kovaļonoks
9. Izpildes datums: 20/01/2000
10. Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs: Uldis Rundāns
11. Pārbaudes datums: 21/01/2000
12. Iesniegtie dokumenti:
13/01/2000 Nr. 1/3*22-200 Tukuma pilsētas dome
Pasūtījuma pieteikums
13. Tehniskās inventarizācijas veids: Būves pilna pirmrcizejā tehniskā inventarizācija
14. Pasūtījuma izpildes termiņš (d.d.): 30
15. Pasūtījuma pieņēmējs: Velta Jermaļonoka

PATVALLI TICKETS

Lit. CC2
Lit. CC3
Lit.
Lit.
Lit.
Lit.
Lit.
Lit.
Lit.

Summa
Summa

9000

"28"

off



STACIJAS IELA

001
2. DĀV
2. MORA
H=5.50
13.18

2.16 4.20
H=1.90 003 002
5.28

Pāves novietnes shēma		Pāves kadastra apzīmējums	
500		9001, 003, 0466, 002	
J. KOVALONOKS U. RUNDĀNS		Plānots 29.01.2000 Darīts 14.01.2000	

INFORMĀCIJA PAR BŪVI

1. Būves galvenais izmantošanas veids: 1101
2. Būves ģeokods:
3. Būves tips:
4. Būves kapitalitātes grupa: V grupa
5. Būves ārsienu materiāls: 05 Koks
6. Būves stāvu skaits:
 - 6.1. Virszemes: 1
 - 6.1. Pazemes:
7. Eksploatācijas uzsākšanas gads: 1980
8. Eksploatācijā pieņemšanas gads:
9. Būves konstruktīvā elementa apraksts:
 - 9.1. Būves pamati daļēji apmierinošs
 - 9.2. Būves ār sienas daļēji apmierinošs
 - 9.4. Būves jumts neapmierinošs
10. Būves fiziskais nolietojums: 45
1. Būves apbūves laukums (kv.m.): 22.2
2. Būvtilpums (kub.m.): 48
3. Būves kopējā platība (kv.m.): 20.3
4. Būves lietderībā platība (kv.m.): 20.3
 - 14.1. Dzīvokļu platība (kv.m.): 0
 - 14.2. Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 20.3
5. Telpu grupu skaits būvē: 1
6. Dzīvokļu skaits būvē: 0
7. Būves kvalitāte:
8. Labiekārtojums:
9. Patvaļīgās būvniecības pazīmes: - nav

BŪVES EKSPLIKĀCIJA

Būves kopējā platība: 20.3

Būves lietderīgā platība: 20.3

Dzīvokļu kopējā platība: 0

Dzīvokļu platība: 0

Dzīvojamā platība:

Dzīvokļu paligtelpu platība:

Dzīvokļu ārtelpu platība:

Nedzīvojamo telpu platība: 20.3

Nedzīvojamo iekštelpu platība: 20.3

Nedzīvojamo ārtelpu platība:

Būves koplietošanas paligtelpu platība: 0

Koplietošanas iekštelpu platība:

Koplietošanas ārtelpu platība:

001 telpu grupas kopējā platība: 20.3

lāvs 1

Telpu grupas numurs: 001

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1270

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība	Telpas augstums	Patvaļīgas būvniecības
1	šķūnis	Nedzīvojamā iekštelpa	20.3	2.15	

INVENTARIZĀCIJAS VĒRTĪBAS APRĒĶINA PROTOKOLS

Būves kadastra apzīmējums: 90010030466002

Būves adrese: Tukuma raj., Tukums, Stacijas iela 25 LV-3100

Inventarizācijas lietas numurs: 90010030466002-02

Būves galvenais izmantošanas veids (kods): 1101

Būves nosaukums: šķūnis

Būves tehniskie rādītāji: būves stāvu skaits = 1, būvtilpums = 48 kub.m., kopējā platība = 20.3 kv.m., apbūve laukums = 22.2 kv.m., kapitalitātes grupa = V grupa

Būves konstruktīvo elementu raksturojums:

Būves pamati: Kokš daļēji apmierinošs

Būves ārsienas: Kokš daļēji apmierinošs

Būves pārsegumi:

Būves jumts: Azbestcimenta loksne neapmierinošs

Nosaukums	N.p.k.	Ieraksts
Būvju vienību cenu krājuma numurs;	1	; 1204; 19
Tabulas apzīmējums; ailes apzīmējums tabulā		
Tilpuma vienība	2	m3
Platības daudzums	3	48
Kopējā platība (m²)	4	20.3
Būves vienības bāzes vērtība (Ls)	5	11.25
Būves bāzes vērtība (Ls)	6	540
Ks Izstrādājamā stāvokļa koeficients	7	0.55
Kg Izstrādājamās novietnes koeficients (0.2 - 1.0)	8	0.60
Kiv Izmantošanas veida korekcijas koeficients	9	0.56
Kl Attāluma līdz tuvākai pilsētai koeficients (0.30 - 0.95)	10	1.0
	11	1.0
Būves inventarizācijas vērtība (Ls)	12	100
Būves vienības inventarizācijas vērtība (Ls)	13	2.08
Kopējās platības 1m² vērtība (Ls)	14	4.93

Sanas datums: 21/01/2000

Izja:

Juris Kovalonoks

Adija:

Uldis Rundāns

Paraksts:

Paraksts:

**BŪVES
TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS LIETA**

Numurs: 90010030466003-02

Lapu skaits: 6

BŪVES KADASTRA APZĪMĒJUMS

90010030466003

Šķūnis

(Būves nosaukums)

ADRESE:

Tukuma raj.
Tukums
Stacijas iela 25

Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji: Juris Kovaļonoks

Izpildes datums: 20/01/2000

Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs: Uldis Rundāns

Pārbaudes datums: 21/01/2000

HĪP3 Vadītāja vietnieks

Andris Kalnozols
Andris Kalnozols

[Signature]
(paraksts)

Datums: 2000 . gada " 21 " 01

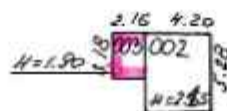


INFORMĀCIJA PAR PASŪTĪJUMU

1. Tehniskās inventarizācijas lietas numurs: 90010030466003-02
2. Būves nosaukums: šķūnis
3. Būves kadastra apzīmējums: 90010030466003
4. Būves adrese: Tukuma raj. Tukums Stacijas iela 25
5. Pēdējās apsekošanas datums: 17/01/2000
6. Tehniskās inventarizācijas pasūtītāji: Tukuma pilsētas dome
7. Pasūtījuma pieņemšanas datums: 13/01/2000
8. Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji: Juris Kovaļonoks
9. Izpildes datums: 20/01/2000
10. Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs: Uldis Rundāns
11. Pārbaudes datums: 21/01/2000
12. Iesniegtie dokumenti:
13/01/2000 Nr. 1/3*22-200 Tukuma pilsētas dome
Pasūtījuma pieteikums
13. Tehniskās inventarizācijas veids: Būves pilna pirmreizejā tehniskā inventarizācija
14. Pasūtījuma izpildes termiņš (d.d.): 30
15. Pasūtījuma pieņēmējs: Velta Jermaļonoka



STACIJAS IELA



Būvniecības gaita		Būvniecības apraksts	
500.		9001, 003, 0466, 003	
J. KOVALONORS			Plānots 27.01.2000
U. RUNDĀNS			28.01.2000

INFORMĀCIJA PAR BŪVI

1. Būves galvenais izmantošanas veids: 1101
2. Būves ģeokods:
3. Būves tips:
4. Būves kapitalitātes grupa: V grupa
5. Būves ārsienu materiāls: 05 Koks
6. Būves stāvu skaits:
 - 6.1. Virszemes: 1
 - 6.1. Pazemes:
7. Eksploatācijas uzsākšanas gads: 1980
8. Eksploatācijā pieņemšanas gads:
9. Būves konstruktīvā elementa apraksts:
 - 9.1. Būves pamati neapmierinošs
 - 9.2. Būves ārsienas daļēji apmierinošs
 - 9.4. Būves jumts neapmierinošs
10. Būves fiziskais nolietojums: 50
11. Būves apbūves laukums (kv.m.): 6.9
12. Būvtilpums (kub.m.): 13
13. Būves kopējā platība (kv.m.): 6.1
14. Būves lietderībā platība (kv.m.): 6.1
 - 14.1. Dzīvokļu platība (kv.m.): 0
 - 14.2. Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 6.1
15. Telpu grupu skaits būvē: 1
16. Dzīvokļu skaits būvē: 0
17. Būves kvalitāte:
18. Labiekārtojums:
19. Patvaļīgās būvniecības pazīmes: - nav

BŪVES EKSPLIKĀCIJA

Būves kopējā platība: 6.1

Būves lietderīgā platība: 6.1

Dzīvokļu kopējā platība: 0

Dzīvokļu platība: 0

Dzīvojamā platība:

Dzīvokļu paligtelpu platība:

Dzīvokļu ārtelpu platība:

Nedzīvojamo telpu platība: 6.1

Nedzīvojamo iekštelpu platība: 6.1

Nedzīvojamo ārtelpu platība:

Būves koplietošanas paligtelpu platība: 0

Koplietošanas iekštelpu platība:

Koplietošanas ārtelpu platība:

001 telpu grupas kopējā platība: 6.1

Stāvs 1

Telpu grupas numurs: 001

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1270

Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība	Telpas mugsturis	Patvaļīgas būvniecības
1	šķūnis	Nedzīvojamā iekštelpa	6.1	1.9	
